

初売り

新春住宅内覧会

1月7日(土) 8日(日) AM10:00 ▶ PM4:00

米原市坂口90-50

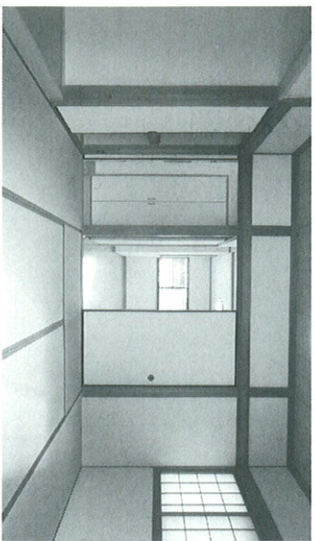
このエリアでリアルライフオール住宅が登場!

外装・内装・設備・エクステリア全てにこだわり、
使い勝手の良い家に生まれ変わりました!!

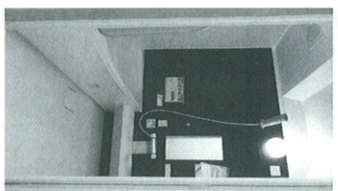
キッチン・浴室・化粧台・トイレも全て新品。もちろん白蟻防蟻工事も再施工(5年保証)!!



LDK



1F和室



浴室



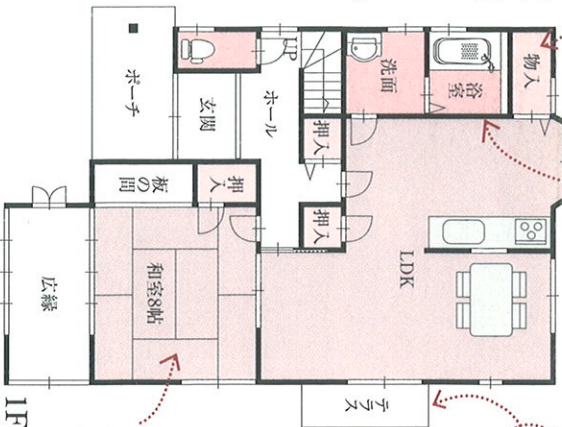
洗面化粧台



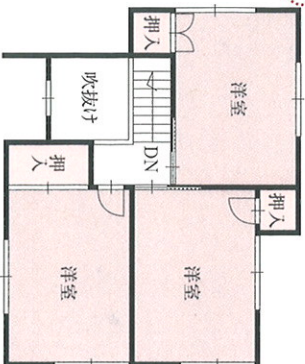
対面キッチンのあるLDKから続く
水回り動線の良さがGOOD!!

サブリビデングのような
ダイニングスペースには
屋根付きテラスの
ドライエリアも設けました。

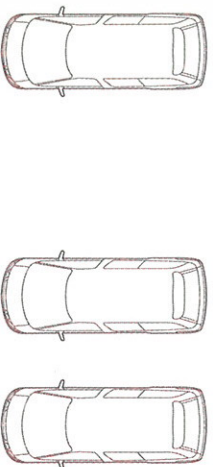
収納もたっぷり!!
キッチン・パントリーで



サンルームのような
広縁のある
8帖の和室が魅力!!



2F



駐車
3台以上可

4LDK

土地
面積
約56.25坪 (185.97㎡)

建物
面積
約33.25坪 (109.94㎡) [1F/73.51㎡ 2F/36.43㎡]

※1Fは増築部分約17.2㎡含む

【物件概要】所在地:米原市坂口字井ノ下90-50 ◎都市計画/都市計画区域内 未編入地域 ◎地目/宅地
◎建物構造/木造瓦葺2階建 ◎築年月/平成元年9月 ◎建ぺい率/70% ◎容積率/200% ◎設備/公営上
下水道・集中排水/バス・関西電力 ◎引渡/即時 ◎取引形態/売主



カーナビでご来場の方
ナビをお持ちの方は下記の住所をご入力ください。
米原市坂口字90-50

LIFE INFORMATION

- 湖国/バス「坂口」停..... 約 290m
- 大原小学校..... 約2400m
- 大原中学校..... 約3400m
- ファミリーマート..... 約 580m
- ドラッグストア..... 約2100m
- コンビニエント..... 約2200m
- イオン長坂ショッピングセンター..... 約6100m



販売
価格
1,280 (税込)
万円

売主に付き仲介手数料不要!!

月々のお支払い
1,280万円
全額借入の場合
41,422円

- 頭金(自己資金)0万円
- ローン35年返済
- 金利1.85%(10年固定)

※年収・勤続年数・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。
※各金融機関にお申し込みの条件が異なります。 ※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。
※売買金額には別途、登録費・担保費・諸費用等取得にかかる費用が必要となります。

不動産・売買・仲介・分譲・建築

創業35周年



快適な居住環境をお届けする

AILM/C 株式会社 アールミック

090-7698-5685

0120-43-2511 岐阜市数田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338

ホームページ/リアルミッド http://al-kun.com/

広告有効期限/1カ月