

亀山市
川合町
土地付中古住宅

現地内覧会開催

生活施設近隣の閑静な住宅団地

2月18日(土) 19日(日)
AM10:00~PM4:00

お申込は先着順に受付します。

ひとみヶ丘住宅団地

駐車
2台可



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

主要構造部、白蟻等の
瑕疵保証2年付

北西角地



LIFE INFORMATION

- JR関西本線井田川駅…… 約1600m
- 谷口内科…………… 約 980m
- マックスバリュ…………… 約1100m
- 井田川小学校…………… 約 750m
- 中部中学校…………… 約1300m
- 井田川幼稚園…………… 約 750m



決算期につき新価格
1,280万円 [税込]
売主につき仲介手数料不要

頭金100万円・融資金額1,180万円の場合
返済例 月々返済 **32,762円** ボーナス払いなし
月々均等返済

●勤続年数や年収、お取引状況によって異なる事もあります。自己資金の少ない方もご相談下さい。●35年返済・固定タイプ/3年固定・0.9%
●返済は、20年、25年、30年も可能です。●金利は各融資銀行によって異なる場合があります。●住宅資金借入、税金その他住宅購入に関する
こと、お気軽にご相談下さい。●但し、その他保証協会保証料・登記費用・火災保険等諸費用要

自己資金の少ない方もご相談下さい。

土地面積 **50.72坪** (167.68㎡) 建物面積 **28.62坪** (94.64㎡)



洋室



リビング



システムキッチン



シャムボードレジャー



ベランダ



ストックヤード

雨の日の洗濯も安心の
ストックヤード付

リフォーム済住宅

- | | |
|-----------------|-------------|
| 外壁塗装(屋根・樋・破風含む) | 畳・襖・クロス全張替え |
| フローリング全室張替え | ガラストップコンロ新品 |
| 浴室暖房乾燥機、給湯器新品 | 洗面台新品 |
| トイレ便座新品 | 全室照明付(新品) |
| ハウスクリーニング済 | 外構工事 |
| 白蟻防蟻施工済 | 、等 |

【物件概要】 ●所在地/亀山市川合町字山神戸756-21 ●都市計画区分/非線引き区域 ●用途地域/無指定 ●建物構造/木造スレート葺2階建(4LDK) ●築年月/平成4年7月 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公営水道・個別プロパン(ガス会社指定あり)・合併浄化槽・中部電力 ●引渡/即時 ●取引形態/売主



不動産・売買・仲介・分譲・建築
快適な居住環境をお届けする
ALMIC 株式会社 アルミック

不動産事業部 三重営業所/三重県津市本町30-12 TEL.059-213-5011
■本社/岐阜 ■営業所/三重
アルミック 検索
0120-140-135
道に迷われた方は、お気軽にお電話下さい。



売りたい方 **無料スピード査定**
アルミックは現金にて不動産を買取りいたします。
お気軽にご相談ください