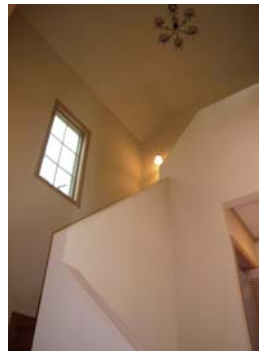


南欧風のリフォーム済中古住宅

南欧の街並みから抜け出したかのような外観、お気に入りのアンティーク家具が似合う部屋。



広いリビング、収納スペースが充実した家。

販売価格 **2,080**万円 (税込)

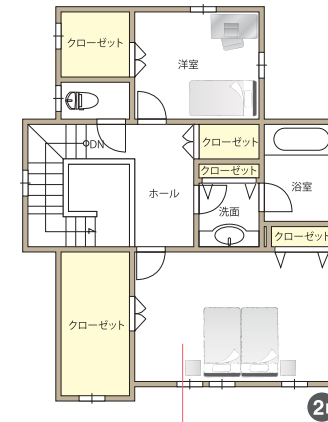
土地面積／213.03㎡ (64.44坪)

建物面積／117.55㎡ (35.55坪)

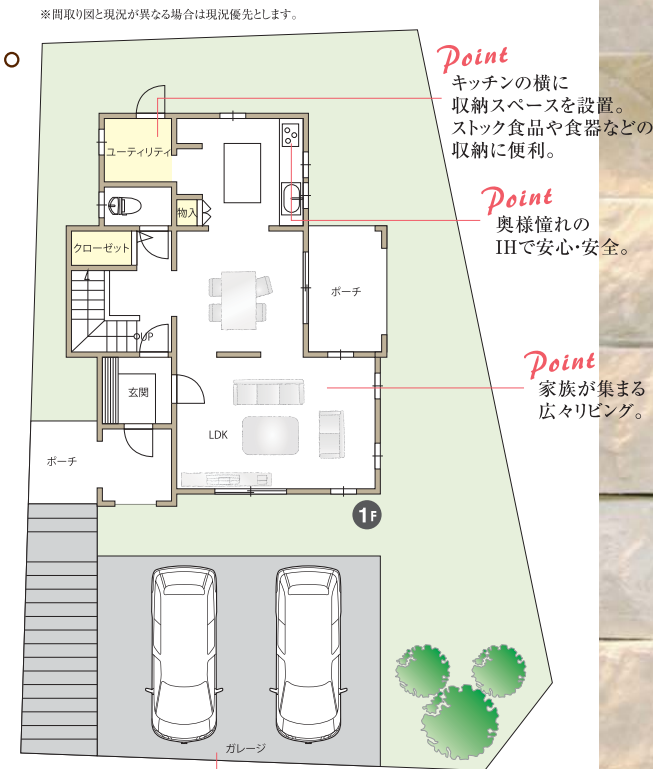
ボーナス払い 月々の支払い例／1,980万円借入の場合
0円 月々 **56,820円**

●頭金100万円 ●ローン35年返済 ●金利1.1% (3年固定金利)
※年収・勤続年数・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。
※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。 ※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。

【物件概要】●所在地/各務原市那加琴が丘1丁目65番、66番2、68番3 ●土地面積/213.03㎡ (64.44坪) ●建物面積/117.55㎡ (35.55坪) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●その他制限/景観法・那加北地区計画・高さ制限10m ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●建物構造/木造瓦葺2階建 ●築年月/平成16年5月 ●接道状況/南側公道幅員約5m間口約7.5m、東側公道幅員約4.8m間口約12.5m接面 ●設備/上水道・下水道・都市ガス ●取引形態/売主 ●引渡/即時



Point
主寝室には大容量のクローゼット付き。生活動線を考え水回りも2階に設置。



Point
キッチンの横に収納スペースを設置。ストック食品や食器などの収納に便利。

Point
奥様憧れのIHで安心・安全。

Point
家族が集まる広々リビング。

Point
雨から愛車を守るインナーガレージ。上部はガーデンスペース。

ライフインフォメーション
●那加保育所……………約1600m
●那加第一小学校……………約1500m
●那加中学校……………約3000m
●澤田病院……………約1500m
●スーパー三心……………約1900m



各務原市那加琴が丘

現地販売会開催

2日間限定!

4.14 **sat** 15 **sun**

■時間/AM10:00～PM4:00まで

不動産・売買・仲介・分譲・建築

創業35周年

岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(2)第6478号 建築工事業・建具工事業 岐阜県知事(般-20)第100494号

快適な居住環境をお届けする



ALMICK 株式会社 アルミツク

担当直通 **090-4368-3307**

担当/古俣

0120-43-2511 岐阜市藪田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338

ホームページに物件掲載中!! アルミツク 検索 <http://al-kun.com/>

広告有効期限/1カ月

カーナビ住所 各務原市那加琴が丘1丁目65