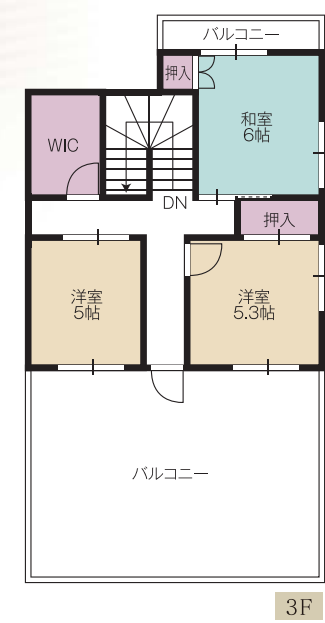
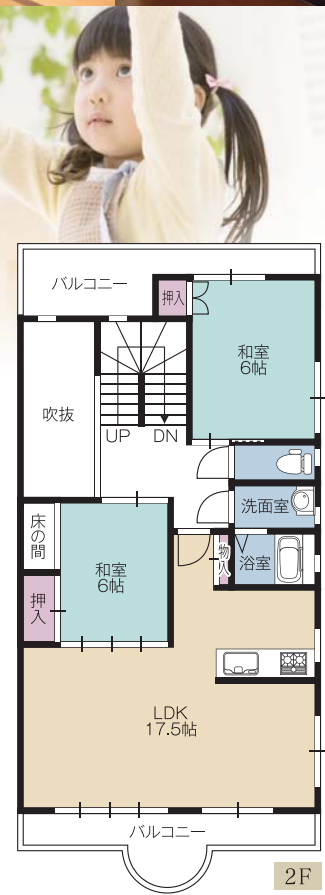
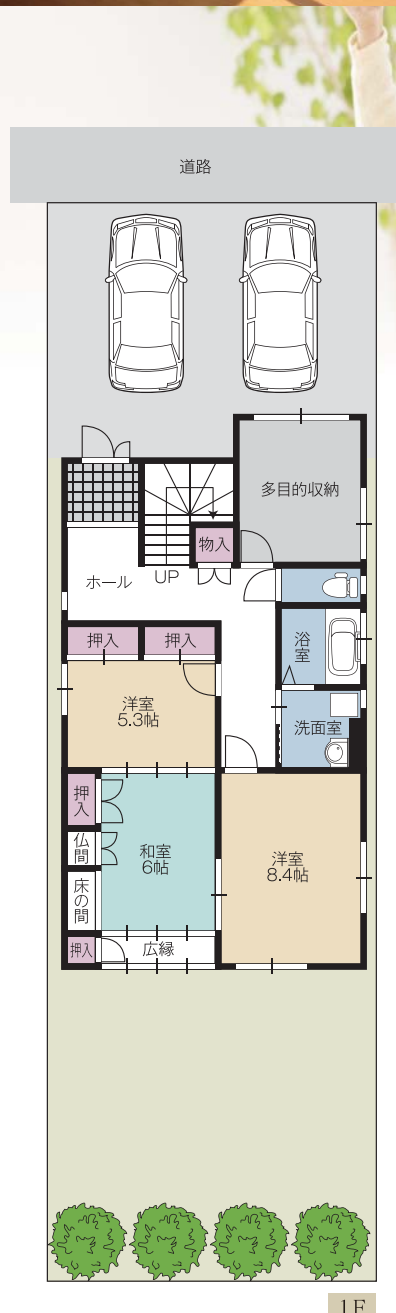


8SLDK

岐阜市西川手

OPEN HOUSE

10/20 [SAT] 21 [SUN] AM10:00~PM4:00まで



二世帯対応住宅

- スポーツ用品、アウトドア用品など多目的に利用出来る収納。
- たっぷり収納の大きなウォークインクローゼット付き。
- 共用LDKでコミュニケーションもUP!!
- 3階には広々バルコニー。家族の団らんの場として活躍!!

白蟻防蟻施工済(5年保証付) 主要構造部瑕疵保証2年付

土地面積／202.00㎡(61.10坪)

建物面積／213.63㎡(64.62坪)

1F:87.61㎡ 2F:76.21㎡ 3F:49.81㎡

販売価格
2,780万円 (税込)

月々の支払い例／2,500万円借入の場合
月々 **68,837円** (税込)
●ボーナス返済なし
●頭金280万円 ●ローン35年返済
●金利0.85%(3年固定金利)
※年収・勤続年数・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。



【物件概要】●所在地/岐阜市西川手6丁目63 ●地目/宅地
●都市計画/市街化区域 ●用途地域/商業地域 ●その他制限/準防火 ●建ぺい率/80% ●容積率/400% ●建物構造/鉄骨造スレート葺3階建 ●築年月/平成4年10月 ●接道状況/北側公道幅員約8m、間口約7.3m接面 ●設備/上水道・下水道・LPガス ●取引形態/売主 ●引渡/即時

ライフインフォメーション
●東川手バス停…………… 75m(徒歩約1分)
●名鉄「岐南」駅…………… 1400m(徒歩約14分)
●若葉第二幼稚園…………… 1300m(徒歩約17分)
●厚見小学校…………… 2000m(徒歩約25分)
●厚見中学校…………… 2300m(徒歩約29分)
●森崎クリニック…………… 350m(徒歩約5分)
●サークルK…………… 460m(徒歩約6分)
●厚見簡易郵便局…………… 570m(徒歩約8分)
●マックスバリュ…………… 1400m(車で約2分)



岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(2)第6478号 建築工事業・建具工事業 国土交通大臣(般-24)第24727号

快適な居住環境をお届けする

ALMICK 株式会社 アルミック

不動産・売買・仲介・分譲・建築

ホームページにも多数物件掲載中!!

アルミック 検索 <http://al-kun.com/>

担当直通 **090-4368-3307** 担当/古俣

☎ 0120-43-2511 岐阜市数田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338

広告有効期限/1カ月