



敷地広々約**187**坪、建物ゆったり約**67**坪

初売り見学会 1/5土・6日 AM10:00~PM4:00

土地付きリフォーム住宅 大垣市平町



カーナビをご利用の方は「大垣市平町692-4」とご入力下さい。

LIFE INFORMATION

- 名阪近鉄バス「青刈」バス停..... 約 490m
- 川並幼稚園..... 約2,800m
- 川並小学校..... 約2,600m
- 江並中学校..... 約5,500m
- ローソン..... 約 380m
- スギ薬局..... 約 630m
- 安八診療所..... 約1,200m

■物件概要

●所在地／大垣市平町字川向692-1●交通／名阪近鉄バス「青刈」バス停約490m(徒歩約7分)●土地面積／618.25㎡(187.02坪)●建物面積／221.59㎡(67.03坪)●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●築年数／平成元年4月築●構造／木造スレート葺2階建●間取り／7SLDK●道路幅員／北側公道約5.2m、間口約27m、西側公道約6m、間口約15.4m●設備／上水道・下水道・LPガス●引渡／即時●取引形態／売主

今年こそ**夢**のマイホームを実現しよう!!

二間続きの和室

来客時に客間として活用できる和室。



LDK

ゆったり広い25帖のLDK。窓も大きく採光抜群。

洋室

LDKに隣接した洋室。棚はテレビボードとしても利用可。



土地面積

618.25㎡(187.02坪)

建物面積

221.59㎡(67.03坪)

道路



リビングに近い書斎

家事スペース・子ども部屋としても使える書斎。

駐車6台以上可

車が6台駐車できるスペースは来客時に便利。

販売価格

2,780万円 [税込]

7SLDK

+ 小屋裏収納

[月々のお支払い例]2,780万円借入

頭金・ボーナス払い**0円** 月々**76,547円**

●頭金0円 ●ローン35年返済 ●金利0.85%(3年固定金利)
※年取・勤続年数・お取引状況等により返済条件が異なる場合があります。
※各金融機関によりお借り入れ条件が異なります。 ※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



岐阜県宅地建物取引業協会加盟 国土交通大臣(2)第6478号 建築工事業・建具工事業 国土交通大臣(般-24)第24727号

快適な居住環境をお届けする

ALMIC 株式会社 アルミック

不動産・売買・仲介・分譲・建築

ホームページにも多数物件掲載中!!

アルミック

検索

<http://al-kun.com/>

担当直通

090-4368-3307

担当/古保



0120-43-2511

岐阜市数田南4丁目1番15号 TEL.058-268-0338

広告有効期限/1ヵ月